



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2021/59

25/11/2021

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Rainbow Polikarbonat Sanayi Ticaret A.Ş.	20.000.000	30.000.000	10.000.000	-	2.000.000 (1)	-	9,90 (2)

1) Mevcut ortaklardan Fatih Mehmet AKBEYAZ'a ait 980.000 TL, Hüseyin YÜCEL'e ait 580.000 TL, Ekrem AKBEYAZ'a ait 272.000 TL, Selahattin YÜCEL'e ait 168.000 TL nominal değerli paylar da halka arza konu edilecektir.

2) 1 TL nominal değerli paylar 9,90 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Balatacılar Balatacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1)	12.165.862	-	-	-	-	Tahsisli
Tetamat Gıda Yatırımları A.Ş. (2)	1.000.000	-	-	-	-	Tahsisli
ARD Grup Bilişim Teknolojileri A.Ş.	23.875.000	170.000.000	-	146.125.000	-	-
Akfen Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	900.000.000	1.300.000.000	-	400.000.000	-	-
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.	300.000.000	540.000.000	240.000.000	-	-	Halka Arz

1) Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Md. No:1

2) Bakınız, Diğer Başvuru Sonuçları Md. No:2

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Emir Varlık Yönetim A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Arzum Elektrikli Ev Aletleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	250.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Alternatifbank A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	4.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı

4. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve ViDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Nurol Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	500.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	Nurol Yatırım Bankası A.Ş.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. İno Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin paya dayalı kitle fonlaması faaliyetinde bulunmak üzere listeye alınma başvurusu olumlu karşılanmıştır.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi Ticaret AŞ (Şirket) ile ilgili olarak 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi Ticaret AŞ	59*****19	Şirket'in 31.12.2015, 31.12.2016 ve 31.12.2017 tarihli finansal tablolarında iş avanslarının raporlanmasında TMS/TFRS'ye aykırılıklar.	Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1)'nin 5 inci maddesi.	81.141
Mahmut ERDOĞAN	25*****30			81.141
Aziz ERDOĞAN	25*****86			81.141
Burak ERDOĞAN	25*****38			81.141
Sıddık DURDU	20*****30			81.141

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://hangiforex.xyz>
- <https://elliotttrade1.com>
- <https://www.xcmmarkets1.com>
- <https://turkiyeforex.website>
- <https://myjustforex.com>
- <https://powertradefinance20.com>
- <https://forexsozluk.co>
- <https://foreksfirmalari.legal>
- <https://eniyiforexsirketi.org>
- <https://secure.tick-mill.net>
- <https://finanscapitalmarkets33.com>
- <https://olivemarkets100.com>
- <https://giris.phspanel.com>
- <https://phaseforex84.com>
- <https://www.poundfx44.com>
- <https://www.destekfx82.com>
- <https://63galafx.com>
- <https://lotascapital67.com>
- <https://www.fundfx19.com>
- <https://www.fundfx21.com>
- <https://gafx70.com>
- <https://www.yapifax34.com>
- <https://www.priceboxfx21.com>
- <https://www.idolfx41.com>
- <https://fiberyatirim.com>
- <https://fibermarkets38.com>
- <https://balfx53.com>
- <https://truvafx43.com>
- <https://www.trforex45.com>
- <https://www.forextr87.com>
- <https://forextr87.com>
- <https://www.zesforex40.com>
- <https://www.hftrade27.com>
- <https://gannaccount.com>
- <https://gannmarkets81.com>
- <https://ekolfx138.com>
- <https://gkmforex68.com>
- <https://klasfx115.com>
- <https://idealfx61.com>
- <https://kalefx89.com>
- <https://yorkmarkets24.com>
- <https://clientalba.com>
- <https://albabrokers11.com>
- <https://indexfx22.com>
- <https://login.winexonline.com>
- <https://winexmarkets41.com>
- <https://www.hizlifx149.com>
- <https://www.trendfx103.com>
- <https://mobilfx12.com>
- <https://www.optimumglobalmarkets5.com>
- <https://www.lidyafx30.com>
- <http://www.yatirimasistani4.com>
- <https://www.degerfx15.com>
- <https://moneytrade19.com>

- <https://www.7balansfx.com>
- <https://bilgi.yabanci-fx.biz>
- <https://bilgi.yurtdisi-fx.com>
- <https://usd.forexanalizlerim.net>
- <https://hedefcapitals45.com>
- <https://livalp.com>
- <https://demohesapac52.com>
- <https://referancefx25.com>
- <https://www.liberalfx47.com>
- <https://www.forexnedir50.com>
- <https://fbsturkeyinvest.com>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Balatacılar Balatacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) 50.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 12.165.862 TL olan çıkarılmış sermayesinin, mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü (TSP Prosedürü) çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatı ile beraber toplam satış hasılatı tutarı 10.054.000 TL'ye karşılık gelecek adet ve nominal tutarda artırılması nedeniyle ihraç edilecek ve mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanarak tahsisli olarak Şirket ortakları Ali Penah BOZYİĞİT'in "Ortaklara Borçlar" hesabından 3.629.000 TL mahsuben, Mehmet Ömer AKAD'ın "Ortaklara Borçlar" hesabından 1.253.000 TL mahsuben ve 1.500.000 TL nakden, Ayşe ŞEN'in "Ortaklara Borçlar" hesabından 172.000 TL mahsuben ve Şirket ortağı olmayan Anadolu Girişimleri Finansal Danışmanlık A.Ş. tarafından 3.500.000 TL nakden karşılanmak üzere satılacak paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebi ile ilgili olarak,

a) Pay satış fiyatı nominal değerden düşük olmayacak şekilde ve Borsa'nın TSP Prosedürü çerçevesinde baz fiyat veya söz konusu baz fiyattan yüksek olacak şekilde belirlenmesi suretiyle olumlu karşılanmasına,

b) Tahsisli sermaye artırımına katılacak kişilerin bu sermaye artırımından elde edecekleri payları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdinde hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 2 yıl süreyle satmayacaklarına dair vermiş oldukları taahhütler hakkında MKK'ya bilgi verilmesine karar verilmiştir.

2. a) Tetamat Gıda Yatırımları A.Ş. (Şirket)'nin 5.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 1.000.000 TL olan çıkarılmış sermayenin, mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak, toplam satış tutarı 21.000.000 TL olacak şekilde, halka arz edilmeksizin tahsisli satış yöntemi ile Şirket hakim ortağı Hüseyin Avni METİNKALE'ye satılacak paylara ilişkin ihraç belgesinin Kurulumuzca onaylanması talebinin; pay satış fiyatının nominal değerden az olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'nin (Borsa) Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Uygulama Usul ve Esasları Prosedürü kapsamında belirlenecek baz fiyat ile Kurulumuz tarafından 06.05.2021 tarihinde onaylanan Pay Satış Bilgi Formu kapsamında Hüseyin Avni METİNKALE'nin Borsa'da gerçekleştirdiği Şirket paylarının satışı işlemlerinde, sattığı paylardan elde ettiği net fon tutarına göre hesaplanan 1 TL nominal değerli 100 adet/1 lot payın düzeltilmiş ağırlıklı ortalama satış fiyatı olan 177,66 TL'den yüksek olanı olacak şekilde belirlenmesi ve bu kapsamda ihraç belgesinde gerekli düzeltmelerin yapılması suretiyle ihraç belgesinin onaylanmasına,

b) Sermaye artırımında tahsisli olarak ihraç edilecek payları satın alacak Hüseyin Avni METİNKALE'nin işbu sermaye artırımından elde edeceği payları Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. (MKK) nezdinde hesabına geçtiği tarihten itibaren 1 yıl süreyle satmayacağına dair vermiş olduğu taahhüt hakkında MKK'ya bilgi verilmesine karar verilmiştir.

3. İz Hayvancılık Tarım ve Gıda Sanayi Ticaret A.Ş. (Şirket)'nin;

(i) Şirket yönetim kurulunun 27.05.2021 tarih ve 09 sayılı kararı çerçevesinde "önemli nitelikteki işlem" olarak değerlendirilerek kamuya açıklanan ticaret unvanı ve faaliyet konusunun değiştirilmesine yönelik Şirket esas sözleşmesinin "Şirketin ünvanı" başlıklı 2'nci ve "Amaç ve konu" başlıklı 3'üncü maddelerinin tadili için hazırlanan esas sözleşme tadil metni ile

(ii) Şirket'in kayıtlı sermaye tavanının 150.000.000 TL'ye artırılması amacıyla "Çıkarılmış Sermaye ve Paylar" başlıklı 6'ncı maddesi ile birlikte "Denetim" başlıklı 11'inci, "Genel Kurul" başlıklı 12'nci, "Karin tespiti ve dağıtımı" başlıklı 22'nci maddelerinin değiştirilmesine ilişkin hazırlanan tadil metnine

Kurulumuzca uygun görüş verilmesi taleplerinin, Şirket esas sözleşmesinin 2 ve 3 nolu maddelerinde yapılacak değişiklikler için Şirket ortaklarına 1 TL nominal bedelli pay için 20,63 TL üzerinden ayrılma hakkı kullandırılması şartıyla olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Erciyas Çelik Boru Sanayi A.Ş.'nin (Erciyas Çelik); **(i)** payları Borsa İstanbul A.Ş. (Borsa) Ana Pazar'da işlem gören Özbal Çelik Boru Sanayi Ticaret ve Taahhüt A.Ş.'yi 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu, Kurulumuzun II-23.2 sayılı Birleşme ve Bölünme Tebliği uyarınca tüm aktif ve pasifi ile bir kül halinde devralması suretiyle 30.06.2021 tarihli finansal tablolar esas alınarak Erciyas Çelik bünyesinde birleşilmesi işlemine (Birleşme İşlemi) ilişkin hazırlanan duyuru metnine onay verilmesi, **(ii)** Kurulumuzun II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemler ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nin (ÖNİ Tebliği) 16'ncı maddesinin birinci fıkrasının (c) ve (g) bentleri uyarınca Birleşme İşlemi'ne ilişkin ayrılma hakkının kullanılabilmesi yükümlülüğünden muafiyet verilmesi ve **(iii)** Birleşme İşlemi nedeniyle payları borsada işlem görmeye başlayacak Erciyas Çelik'in 3.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı ile kayıtlı sermaye sistemine geçişine Kurulumuzca izin verilmesi ve esas sözleşmesinin 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,29 ve 30. maddelerinin değiştirilmesi ile 31,34 ve 36. maddelerinin çıkarılmasına ilişkin tadil metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesi taleplerine ilişkin olarak;

a. Birleşme İşlemi'ne ilişkin duyuru metninin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına,

b. Birleşme İşlemi'ne ilişkin olarak ÖNİ Tebliği kapsamında ayrılma hakkının kullanılabilmesi yükümlülüğünden muafiyet verilmesi talebinin olumsuz karşılanmasına,

c. Birleşme İşlemi'nin gerçekleşmesi halinde Erciyas Çelik'in 3.000.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı ile kayıtlı sermaye sistemine geçişine izin verilmesine ve Erciyas Çelik esas sözleşmesinin 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,29 ve 30. maddelerinin değiştirilmesi ile 31,34 ve 36. maddelerinin çıkarılmasına ilişkin tadil metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesine ve uygun görüş verilen tadil metninin Erciyas Çelik'in Birleşme İşlemi'nin görüşüleceği genel kurul toplantısında Birleşme İşlemi ile birlikte görüşülmesi ve oya sunulması gerektiği hususunda bilgilendirilmesine

karar verilmiştir.

5. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy ZM Serbest (Döviz) Özel Fon	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Garanti Portföy Eke Serbest (Döviz) Özel Fon	
	Garanti Portföy Doremusic Serbest Özel Fon	
	Garanti Portföy Mısırlı Serbest (Döviz) Özel Fon	
Global MD Portföy Yönetimi A.Ş.	Global MD Portföy Birinci Fon Sepeti Fonu	Global MD Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu
İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.	İstanbul Portföy Papirus Serbest (Döviz) Özel Fon	İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş.	Ünlü Portföy Zümrüt Hisse Senedi Serbest Özel Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Ünlü Portföy Has-Kar Serbest Özel Fon	
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.	Ziraat Portföy Bdr Serbest (Döviz) Özel Fon	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

6. Aşağıda unvanlarına yer verilen portföy yönetim şirketlerinin çıkarılmış sermayelerinin artırılmasına izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Portföy Yönetim Şirketinin Unvanı	Kayıtlı Sermaye Tavanı	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye
Fiba Portföy Yönetimi A.Ş.	10.000.000	5.500.000	8.000.000
Global MD Portföy Yönetimi A.Ş.	15.000.000	11.000.000	14.000.000
Tera Portföy Yönetimi A.Ş.	10.000.000	4.500.000	8.000.000

7. Aşağıda unvanlarına yer verilen emeklilik yatırım fonlarının dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların içtüzük, izahname ve tanıtım formu tadil metinlerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Dönüşüme Konu Fonun Unvanı	Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. HEM Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. BIST-30 Dışı Şirketler Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. HEM Dinamik Değişken Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. HEM Kamu Dış Borçlanma Araçları Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. Kamu Dış Borçlanma Araçları (ABD Doları 0-5 Yıl Vadeli) Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. HEM Katılım Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. Katılım Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. HEM Temkinli Değişken Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. Karma Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. VEM Birinci Kamu Borçlanma Araçları Grup Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. Kıymetli Madenler Katılım Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. ZEM Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. Sürdürülebilirlik Hisse Senedi Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. ZEM Kamu Dış Borçlanma Araçları Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. Kamu Dış Kira Sertifikaları Katılım Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. ZEM Değişken Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. Dengeli Değişken Emeklilik Yatırım Fonu
Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. ZEM Katılım Değişken Emeklilik Yatırım Fonu	Türkiye Hayat ve Emeklilik A.Ş. Katılım Temkinli Değişken Emeklilik Yatırım Fonu

8. ALB Menkul Değerler A.Ş.'nin "Kazım Karabekir Paşa Mah. İhmal Cami Ara Sok. Özlem İş Merkezi B Blok Kat:5 No:2/14 Yakutiye/ERZURUM" ve "Dumlupınar Mah. Anafartalar Cad. No:34 K:1 D:15 Karesi/BALIKESİR" adreslerinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvurular olumlu karşılanmıştır.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.