



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2021/38

05/08/2021

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş.	80.000.000	102.000.000	22.000.000	-	11.000.000 (1)	6.000.000 (2)	9,10 (3)

1) Birleşim Mühendislik Isıtma Soğutma Havalandırma Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin mevcut ortaklarından Mesut ALTAN'ın sahip olduğu 5.500.000 TL ve İdris ÇAKIR'ın sahip olduğu 5.500.000 TL olmak üzere toplam 11.000.000 TL nominal değerli B grubu paylar halka arza konu edilecektir.

2) Fazla talep gelmesi halinde Mesut ALTAN'ın sahip olduğu 3.000.000 TL ve İdris ÇAKIR'ın sahip olduğu 3.000.000 TL olmak üzere toplam 6.000.000 TL nominal değerli B grubu payların ek satışı gerçekleştirilebilecektir.

3) 1 TL nominal değerli paylar 9,10 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Zorlu Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	2.000.000.000	2.500.000.000	500.000.000	-	-	Halka Arz
Dardanel Önentaş Gıda Sanayi A.Ş.	53.281.753	586.099.283	532.817.530	-	-	Halka Arz
GSD Denizcilik Gayrimenkul İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	52.180.855,64	150.000.000	97.819.144,36	-	-	Halka Arz
Söktaş Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş.	78.234.000	153.800.000	75.566.000	-	-	Halka Arz
Kristal Kola ve Meşrubat Sanayi Ticaret A.Ş.	96.000.000	192.000.000	96.000.000	-	-	Halka Arz

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	30.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
QNB Finansbank A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	29.500.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
	Yapılandırılmış Borçlanma Araçları	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Sümer Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	93.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Şeker Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman bonosu	76.000.000	Nitelikli Yatırımcı
T.C. Ziraat Bankası A.Ş.	İpotek Teminatlı Menkul Kıymet (İTMK)	5.000.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
		1.500.000.000 ABD Doları	Yurt dışı

4. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı/Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VIDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Halk Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	600.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı	Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Superonline İletişim Hizmetleri A.Ş.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Maqasid Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Katılım Sigortacılığı Sektörü Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Phillip Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. Suç Duyuruları

a) Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında yapılan incelemeler sonucunda, aşağıdaki tabloda yer verilen suç ihbarının yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda/İhbarında Bulunulan Şahıs	TC/Vergi Kimlik No	Suç Duyurusuna/İhbarına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Resul ŞAHİNGÖZ	31*****26	Hileli davranışlarla kişileri aldatarak onların zararına olacak şekilde kendisine yarar sağlaması.	5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 157 nci maddesi.

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://kazancikatla.com>
- <https://intesafxtr.com>
- <https://www.forexborsa2011.com>
- <https://mobilfx.com>
- <https://www.1market.com>
- <https://forlifefx67.com>
- <https://doacapital.com>
- <https://doacapitaltr.com>
- <https://doamarkets.co>
- <https://www.intesamarkets.co>
- <https://intesafx.com>
- <https://www.demo-forex.org>
- <https://www.bdswiss.group>
- <https://atlantikfx1.com>
- <https://atlantikfx.com>
- <https://primetradinginvestment.com>
- <https://referancefx.com>
- <https://cityinvests.com>
- <https://www.degerfx12.com>
- <https://monextr1.com>
- <https://monextr.com>
- <http://investocapitalfx.com>
- <https://www.tfxcapitalmarkets.com>
- <http://www.tfxcrypto.com>
- <https://omiofx.com>
- <https://www.yapifx21.com>
- <https://piermarkets.com>
- <https://hedefcapitals.com>
- <https://www.axisglobalmarkets.com>
- <https://www.northfxtr.com>
- <https://pusulaekonomi.com>
- <https://www.yurtdisi-forex.com>
- <https://www.forexturkce.com>
- <https://piyasaforex.net>
- <https://forexkurdu.com>
- <https://www.forexegiris.com>
- <https://www.trforexinceleme.com>
- <https://turkiyeforex.xyz>
- <https://forexsorgulama.com>
- <https://eniyiforexsirketi.com>
- <https://forexsitesi2.co>
- <https://rehberforex.com>
- <https://forex-sirketleri.com>
- <https://forexdetay.com>
- <https://forexsirketlerirehberi.com>
- <https://www.forexsikayet.org>
- <https://www.ucretsiz-forex.com>
- <https://www.tr-forex.org>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. TGS Dış Ticaret A.Ş.'nin, 50.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 15.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin nakden karşılanmak üzere 30.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç ve halka arz edilecek toplam 15.000.000 TL nominal değerli payların ihraç ve halka arzına ilişkin izahnamenin Kurulumuzca onaylanması talebi olumsuz karşılanmıştır.

2. Kızılay Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş.'nin 10.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 8.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 10.000.000 TL'ye artırılmasına izin verilmesi talebi olumlu karşılanmıştır.

3. Aşağıda unvanlarına yer verilen portföy yönetim şirketlerinin, çıkarılmış sermayeleri ile kayıtlı sermaye tavanlarının artırılması amacıyla şirketlerin esas sözleşmelerinde yapılacak değişikliklere izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

Portföy Yönetim Şirketinin Unvanı	Mevcut Kayıtlı Sermaye Tavanı	Yeni Kayıtlı Sermaye Tavanı	Mevcut Çıkarılmış Sermaye	Yeni Çıkarılmış Sermaye
Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş.	5.000.000	17.500.000	3.500.000	6.000.000
Strateji Portföy Yönetimi A.Ş.	10.000.000	12.500.000	2.500.000	5.500.000

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Azimut Portföy Yönetimi A.Ş.	Azimut Portföy Bilim Ağacı Serbest Özel Fon	Azimut Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Azimut Portföy Sarpay Serbest (Döviz) Özel Fon	
Fiba Portföy Yönetimi A.Ş.	Fiba Portföy Meltem İkinci Serbest (Döviz) Fon	Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Fiba Portföy Meltem Üçüncü Serbest (Döviz) Fon	
Meksa Portföy Yönetimi A.Ş.	Meksa Portföy Kardelen Serbest Fon	Meksa Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Tacirler Portföy Yönetimi A.Ş.	Tacirler Portföy BDR Serbest Özel Fon	Tacirler Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.	Ziraat Portföy BIST 100-30 Şirketleri Hisse Senedi Fonu (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu

5. Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Hasanefendi Ramazan Paşa Mahallesi İstiklal Caddesi No:23/1 Efeler/AYDIN" adresinde şube açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

6. DGD Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin "Sermaye Piyasasında Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Veren Şirketler Listesi"nden çıkma talebi olumlu karşılanmıştır.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.