



# SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2021/35

08/07/2021

## A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

### 1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Gen İlaç ve Sağlık Ürünleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	250.000.000	300.000.000	50.000.000	-	12.500.000 (1)	6.250.000 (2)	10,75

1) Mevcut ortaklardan Abidin GÜLMÜŞ'ün sahip olduğu 11.250.000 TL nominal değerli 11.250.000 adet B grubu pay ve Absel Emlak ve Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nin sahip olduğu 1.250.000 TL nominal değerli 1.250.000 adet B grubu pay olmak üzere toplam 12.500.000 TL nominal değerli 12.500.000 adet B grubu paylar halka arz edilecektir.

2) Fazla talep gelmesi halinde Abidin GÜLMÜŞ'ün sahip olduğu 6.250.000 TL nominal değerli 6.250.000 adet B grubu payın ek satışı gerçekleştirilebilecektir.

### 2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Fade Gıda Yatırım Sanayi Ticaret A.Ş.	70.500.000	83.895.000	-	6.147.310	7.247.690	-

### 3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Suvla Şarapları Tarım Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	20.000.000	Tahsisli
Nurol Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.800.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Koç Finansman A.Ş.	Tahvil/Finansman bonosu	700.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Tat Gıda Sanayi A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	200.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
A1 Capital Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	Tahvil/ Finansman Bonosu	30.000.000.000	Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Türkiye İş Bankası A.Ş.	İpotek Teminatlı Menkul Kıymet (İTMK)	300.000.000 Avro	Yurt Dışı

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

## B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen şemsiye fonların kuruluşlarına izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu
Tacirler Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu

2. Işık Menkul Değerler A.Ş.'nin aracılık yüklenimi yoluyla halka arza aracılık faaliyetinde bulunmak üzere yaptığı başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Marbaş Menkul Değerler A.Ş.'nin bireysel portföy yöneticiliği ve yatırım danışmanlığı faaliyetinde bulunmak üzere yaptığı başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

### 4. Değerleme Şirketlerinin Yetkilendirilmesi

Kale Taşınmaz Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.'nin "Sermaye Piyasasında Gayrimenkul Değerleme Yapacak Şirketler Listesi"ne alınma talebi olumlu karşılanmıştır.

## C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. İdari Para Cezaları

a) Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yapılan incelemeler sonucunda, aşağıdaki tabloda yer verilen idari para cezasının (İPC) uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Engageya Turkey Dijital Pazarlama Medya ve Yazılım Hizmetleri AŞ	33*****83	Kurulumuzca izinsiz sermaye piyasası faaliyetlerine yönelik yürütülen denetim çalışmalarında dikkate alınmak üzere istenen bilgi ve belgelerin Kurulumuza eksik ve gerçeğe aykırı verilmesi.	SPKn'nun 103 üncü maddesi.	586.969

b) Noor Capital Market Menkul Değerler A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	TC/Vergi Kimlik No	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Noor Capital Market Menkul Değerler A.Ş.	63*****24	Bir yatırımcıya uygulanan fiyat ve alım satım fiyat farkının genel piyasa koşullarından farklılık arz etmesi.	III-37.1 sayılı Yatırım Hizmetleri ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ'in 24 üncü maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi ve 30/A maddesinin ikinci fıkrası.	27.047

## 2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye’de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu’nun 99’uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://www.tickmill.sc>
- <https://nasilforexoynanir.net>
- <https://www.liberalfxtr24.com>
- <https://www.avatradeinvest.com>
- <https://xprimecap.com>
- <https://www.lidyafx28.com>
- <https://www.liberalfx39.com>
- <https://www.hsmarket.net>
- <https://gkmforex53.com>
- <https://destekfx62.com>
- <https://yurtdisiforex48.com>
- <https://www.priceboxfx5.com>
- <https://livafx3.com>
- <https://fibermarkets23.com>
- <https://finanscapitalmarkets23.com>
- <https://caratfx17.com>
- <https://gafx55.com>
- <https://www.idolfx26.com>
- <https://idealfx46.com>
- <https://indexfx7.com>
- <https://balfx37.com>
- <https://www.hftrade12.com>
- <https://truvafx28.com>
- <https://kalefx68.com>
- <https://www.forextr73.com>
- <https://www.klasfx99.com>
- <https://phaseforex69.com>
- <https://ganmarkets66.com>
- <https://turfbs-invest.com>
- <https://lotascapital52.com>
- <https://www.trendfx87.com>
- <https://olivemarkets82.com>
- <https://www.hizlifx134.com>
- <https://www.ekolfx119.com>
- <https://winexmarkets26.com>

## D. SERMAYE PİYASASI KURUMLARININ ORTAKLIK YAPISI DEĞİŞİKLİKLERİ

1. Atlas Portföy Yönetimi A.Ş.’nin (Şirket) ortaklık yapısındaki değişikliğe izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiş olup, Şirket’in pay devri öncesi ve pay devri sonrası ortaklık yapısı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Ortağın Adı Soyadı/Unvanı	Pay Devri Öncesi Ortaklık Yapısı		Pay Devri Sonrası Ortaklık Yapısı	
	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)
Aynus Holding A.Ş.	-	-	3.850.000	55,00
Ali ALTINBAŞ	6.620.000	94,57	-	-
Serdar ALTINBAŞ	180.000	2,57	1.575.000	22,50
Fatma ALTINBAŞ	180.000	2,57	1.575.000	22,50
Zuhal TOPALOĞLU	20.000	0,29	-	-
<b>Toplam</b>	<b>7.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>7.000.000</b>	<b>100,00</b>

## E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Papilon Savunma-Güvenlik Sistemleri Bilişim Mühendislik Hizmetleri İthalat İhracat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) ticaret unvanının değiştirilmesi amacıyla hazırlanan esas sözleşmesinin "Şirketin Ünvanı" başlıklı 2 nci maddesine ilişkin tadil tasarısına Şirket'in talebi doğrultusunda Kurulumuzca uygun görüş verilmiştir.

2. Formet Çelik Kapı Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Şirket) ticaret unvanının değiştirilmesi amacıyla hazırlanan esas sözleşmesinin "Şirketin Ünvanı" başlıklı 2'nci maddesi ile kayıtlı sermaye tavanının 1.200.000.000 TL'ye artırılması amacıyla "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesinin değiştirilmesine ilişkin tadil tasarılarına Şirket'in talebi doğrultusunda Kurulumuzca uygun görüş verilmiştir.

3. Derlüks Yatırım Holding A.Ş.'nin 75.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 27.750.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmaksızın tamamı nakden karşılanmak üzere 75.000.000 TL'na artırılması nedeniyle ihraç edilecek 47.250.000 TL nominal değerli paylara ilişkin izahnamenin Kurulumuzca onaylanması talebinin olumsuz karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Oragon Gayrimenkul Portföy Yönetimi A.Ş.'nin (Şirket) 1.440.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 3.000.000 TL'ye; 5.000.000 TL tutarındaki mevcut kayıtlı sermaye tavanının ise 15.000.000 TL'ye artırılması amacıyla Şirket esas sözleşmesinde yapılacak değişikliklere izin verilmesi talepleri olumlu karşılanmıştır.

5. Aşağıda unvanlarına yer verilen gayrimenkul yatırım fonu/girişim sermayesi yatırım fonunun katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. OC Hedef Gayrimenkul Yatırım Fonu
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Deniz Ventures Girişim Sermayesi Yatırım Fonu

6. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Ak Portföy Yönetimi A.Ş.	Ak Portföy Fintek ve Blok Zinciri Teknolojileri Değişken Fon	Ak Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon
Garanti Portföy Yönetimi A.Ş.	Garanti Portföy Özm Serbest (Döviz) Özel Fon	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
	Garanti Portföy Emtia Serbest Fon	
	Garanti Portföy Üçüncü Para Piyasası Fonu	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu
	Garanti Portföy Finans Sektörü Değişken Fon	Garanti Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon
	Garanti Portföy Sağlık Sektörü Değişken Fon	
Nurol Portföy Yönetimi A.Ş.	Nurol Portföy Para Piyasası Fonu	Nurol Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu
QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş.	QNB Finans Portföy Altın Fonu	QNB Finans Portföy Yönetimi A.Ş. Kıymetli Madenler Şemsiye Fonu
Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş.	Ziraat Portföy İkinci Serbest Fon	Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

## **F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR**

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına [www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx](http://www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx) adresinden ulaşabilirsiniz.