



# SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2021/19

08/04/2021

## A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

### 1. İlk Halka Arzlar

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Sermaye Artırımı		Mevcut Pay Satışı	Ek Pay Satışı	Satış Fiyatı
			Bedelli	Bedelsiz			
Aydem Yenilenebilir Enerji A.Ş.	700.000.000	705.000.000	5.000.000	-	105.000.000 (1)	20.000.000 (2)	8,50-9,90 (3)
Galata Wind Enerji A.Ş.	534.791.457,65	534.791.457,65	-	-	133.697.870 (4)	26.739.570 (5)	5,06 (6)

- 1) Aydem Enerji Yatırımları A.Ş.'nin sahip olduğu 105.000.000 TL nominal değerli 105.000.000 adet B grubu paylar halka arz edilmektedir.
- 2) Fazla talep gelmesi halinde Aydem Enerji Yatırımları A.Ş.'nin sahip olduğu 20.000.000 TL nominal değerli 20.000.000 adet B grubu payın ek satışı gerçekleştirilebilecektir.
- 3) 1 TL nominal değerli paylar 8,50 TL ve 9,90 TL fiyat aralığından satışa sunulacaktır.
- 4) Galata Wind Enerji A.Ş.'nin mevcut ortağı Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 133.697.870 TL nominal değerli 13.369.787.000 adet pay halka arza konu edilecektir.
- 5) Fazla talep gelmesi halinde Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.'nin sahip olduğu 26.739.570 TL nominal değerli 2.673.957.000 adet payın ek satışı gerçekleştirilebilecektir.
- 6) 1 TL nominal değerli paylar 5,06 TL sabit fiyat üzerinden satışa sunulacaktır.

### 2. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
İndeks Bilgisayar Sistemleri Mühendislik Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	56.000.000	224.000.000	-	168.000.000	-	-
Martı Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	110.000.000	330.000.000	220.000.000	-	-	Halka Arz
Reysaş Taşımacılık ve Lojistik Ticaret A.Ş.	119.350.000	250.000.000	130.650.000	-	-	Halka Arz

**NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.**

### 3. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Tacirler Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	485.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Tüpraş Türkiye Petrol Rafinerileri A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	2.000.000.000	Nitelikli Yatırımcı
QNB Finans Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	639.489.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Zorlu Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	350.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

### 4. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Bereket Varlık Kiralama A.Ş.	Sahipliğe, Yönetim Sözleşmesine ve/veya Alım- Satıma Dayalı Kira Sertifikası	20.000.000.000	Halka Arz/ Tahsisli/ Nitelikli Yatırımcı	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.	Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.
Yatırım Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası	400.000.000	Nitelikli Yatırımcı	Yatırım Finansman Menkul Değerler A.Ş.	Zorlu Enerji Elektrik Üretim A.Ş.

## B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Beşinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. 120.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 30.000.000 TL çıkarılmış sermayeli A1 Girişim Sermayesi Yatırım Ortaklığı A.Ş. unvanlı bir girişim sermayesi yatırım ortaklığının kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Global Kitle Fonlama Platformu A.Ş.'nin paya dayalı kitle fonlaması faaliyetinde bulunmak üzere listeye alınma başvurusu olumlu karşılanmıştır.

## C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

### 1. İdari Para Cezaları

a) Kiler Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (KLGYO) pay piyasasında 03.07.2020-13.07.2020 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Hasan MEŞE	KLGYO pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırılması	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b), (c) ve (ç) bentleri	1.175.029,00
Zeynep Şeyma MASCA			835.148,02
Ramazan USLU			817.467,14
Ahmet Selim AY			555.086,72
Saime Esmâ MASCA			84.751,38
Esra MASCA			63.612,62

## 2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://ixbrokers.eu>
- <https://www.avsbrokers.co>
- <https://avsbrokerslogin.com>
- <https://balfx25.com>
- <http://galenfx3.com>
- <https://ankacapitals.co.uk>
- <https://destekforex2.com>
- <https://idealfx43.com>
- <https://fundfx2.com>
- <http://eforfx18.com>
- <https://wcgforex6.com>
- <http://poundfx29.com>
- <https://www.hftrade2.com>
- <https://tr.a-markets.live>
- <https://truvafx18.com>
- <https://evoinvestmarket11.com>
- <https://www.moneytradefx9.com>
- <https://kalefx58.com>
- <https://royexmarkets22.com>
- <https://demoforeks55.com>
- <https://www.forextr63.com>
- <https://yurtdisiforex38.com>
- <https://www.klasfx89.com>
- <https://phaseforex59.com>
- <https://loxdonmarkets26.com>
- <https://www.forexekaydol34.com>
- <https://gannmarkets56.com>
- <https://fx-turkfb.com>
- <https://gkmforex43.com>
- <https://gkmonline.com>
- <https://fxtrd43.com>
- <https://lotascapital42.com>
- <https://www.trendfx77.com>
- <https://www.trendfxtanitim4.com>
- <https://olivemarkets72.com>
- <https://www.hizlifx124.com>
- <https://ekolfx108.com>
- <https://www.trforex30.com>
- <https://winexmarkets16.com>
- <https://www.fibermarkets16.com>
- <https://www.idolfx17.com>
- <https://gafx46.com>
- <https://yorkmarkets10.com>
- <https://ucretsizforex15.com>

## D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Azimet Portföy Yönetimi A.Ş.	Azimet Portföy Birinci Hisse Senedi Serbest Fon (Hisse Senedi Yoğun Fon)	Azimet Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
Gedik Portföy Yönetimi A.Ş.	Gedik Portföy Birinci Fon Sepeti Fonu	Gedik Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu
Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş.	Mükafat Portföy Gümüş Fon Sepeti Fonu	Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Fon Sepeti Şemsiye Fonu
İş Portföy Yönetimi A.Ş.	İş Portföy Siber Güvenlik Teknolojileri Değişken Fon	İş Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon
	İş Portföy Yarı İletken Teknolojileri Değişken Fon	

2. Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Azimet Portföy Yönetimi A.Ş.'nin "Şehit Polis Fethi Sekin Caddesi No:6 Ventus Tower Plaza Kat:15 No:151-152-153 Bayraklı/İZMİR" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Tera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Akasya Acıbadem Konutları Kent Etabı Kule A1 Kat:18 Daire:67 Üsküdar/İSTANBUL" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

## E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına [www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx](http://www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx) adresinden ulaşabilirsiniz.