



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2020/50

13/08/2020

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

| Ortaklık | Mevcut Sermaye | Yeni Sermaye | Bedelli Sermaye Artırımı | Bedelsiz Sermaye Artırımı | | Satış Türü |
|--|----------------|--------------|--------------------------|---------------------------|---------------|------------|
| | | | | İç Kaynaklardan | Kâr Payından | |
| Bilici Yatırım Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 45.000.000 | 67.500.000 | - | 5.949.986,45 | 16.550.013,55 | - |
| İhlas Yayın Holding A.Ş. | 200.000.000 | 450.000.000 | 250.000.000 | - | - | Halka Arz |
| Ulaşlar Turizm Yatırımları ve Dayanıklı Tüketim Malları Ticaret Pazarlama A.Ş. | 11.157.000 | 25.382.175 | - | 14.225.175 | - | - |
| Sarkuysan Elektrolitik Bakır Sanayi ve Ticaret A.Ş. | 200.000.000 | 300.000.000 | - | 100.000.000 | - | - |
| Kent Gıda Maddeleri Sanayii ve Ticaret A.Ş. | 28.977.661 | 220.000.000 | 191.022.339 | - | - | Halka Arz |
| Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. | 50.000.000 | 150.000.000 | 100.000.000 | - | - | Halka Arz |
| TSKB Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. | 300.000.000 | 500.000.000 | 200.000.000 | - | - | Halka Arz |

2. Borçlanma Araçları

| İhraççı | Türü | Nominal İhraç Tavanı | Satış Türü |
|---|-------------------------|----------------------|--|
| Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. | Tahvil/Finansman Bonosu | 123.000.000 | Nitelikli Yatırımcı |
| Akiş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. | Tahvil/Finansman Bonosu | 250.000.000 | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı |
| TEB Finansman A.Ş. | Tahvil/Finansman Bonosu | 946.900.000 | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı |
| Türkiye Halk Bankası A.Ş. | Tahvil/Finansman Bonosu | 30.000.000.000 | Halka Arz/Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı |

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

| İhraççı | Sermaye Piyasası Aracı Türü | Nominal İhraç Tavanı | Satış Türü | Kira Sertifikası ve ViDMK İhraçlarında | |
|--------------------------|--|----------------------|------------------------------|--|--|
| | | | | Kurucu | Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı |
| ZKB Varlık Kiralama A.Ş. | Yönetim Sözleşmesine Dayalı Kira Sertifikası | 150.000.000 | Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı | Ziraat Katılım Bankası A.Ş. | Palgaz Doğalgaz Dağıtım Sanayi ve Ticaret A.Ş. |

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. RE-PIE Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Karma Teknoloji Girişim Sermayesi Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

2. Atlas Portföy Yönetimi A.Ş. A&A Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. Moneta Portföy Yönetimi A.Ş.'nin faaliyet izni ile portföy yöneticiliği yetki belgesi verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Batıçim Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tablodaki idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

| İPC Uygulanan Şahıs/Şirket | İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem | Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme | Verilen İPC Tutarı |
|---|---|---|--------------------|
| Batıçim Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş. | Batıçim Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş.'nin bağlı ortaklığı BatıSöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş.'nin sermayesinde sahip olduğu paylarının satış imkanlarını araştırmak üzere imzalanan danışmanlık sözleşmesinin Kurulumuzun II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'ne uygun olarak kamuya açıklanmasının ertelenmesi kararı alınmasına rağmen, söz konusu danışmanlık sözleşmesinin gizliliğinin korunamaması ve yapılması gereken özel durum açıklamalarının derhal yapılmaması | II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 6, 25 ve 23 üncü maddeleri | 38.308 |

b) Doğusan Boru Sanayii ve Ticaret A.Ş. (DOGUB) pay piyasasında 14.01.2020-20.01.2020 döneminde gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezalarının uygulanmasına karar verilmiştir.

| İPC Uygulanan Şahıs | İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem | Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme | Verilen İPC Tutarı |
|---------------------|--|--|--------------------|
| Gökhan TÜRE | DOGUB pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler. | VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (ç) ve (f) bentleri. | 54.394,30 |
| Tuğçe TÜRE | DOGUB pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler. | VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (ç) ve (f) bentleri. | 46.958,00 |

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

a) Türkiye’de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldırıcı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu’nun 99’uncu maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- <https://troyforex21.com>
- <https://kacirilmayacakfirsat.com>
- <https://eforfx2.com>
- <https://gannmarkets26.com>
- <https://investfbs.com>
- <https://sembolfx8.com>
- <https://gkmforex12.com>
- <https://eurofx22.com>
- <https://thelordfx.co>
- <https://fxtrd12.com>
- <https://lotascapital12.com>
- <https://www.yurtdisiforex11.co>
- <https://www.trendfx46.com>
- <https://www.balansfx34.com>
- <https://phaseforex28.com>
- <https://olivemarkets40.com>
- <https://hizlifx40.com>
- <https://forextr23.com>
- <https://ekolfx69.com>
- <https://forexnedir22.co>
- <http://forexhesapac37.co>
- <http://demoforeks33.com>
- <http://destekfx36.com>
- <https://zesforex19.com>
- <https://www.zesforextr5.com>
- <https://www.liberalfx26.com>
- <https://www.liberalfxtr8.com>

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Esas Sözleşme Değişiklikleri

| Ortaklık | Halka Açılma Amaçlı Olup Olmadığı | İlgili Maddeler |
|-----------------------------|-----------------------------------|--|
| Kayseri Şeker Fabrikası A.Ş | - | Şirket esas sözleşmesinin 7, 8, 13 ve 18’inci maddelerinin değiştirilmesi Şirket’in talebi doğrultusunda uygun görülmüştür. Şirket esas sözleşmesinin 7’nci maddesinde yapılan değişiklik ile Şirket 700.000.000 TL tavan ile kayıtlı sermaye sistemine geçmektedir. |

2. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

| Kurucu | Fonun Unvanı | Bağlı Olduğu Şemsiye Fon |
|------------------------------|--|--|
| Ak Portföy Yönetimi A.Ş. | Ak Portföy Kıyı Serbest Özel Fon | Ak Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon |
| Azimet Portföy Yönetimi A.Ş. | Azimet Portföy Kaan Serbest Özel Fon | Azimet Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon |
| Gedik Portföy Yönetimi A.Ş. | Gedik Portföy Altın Fonu | Gedik Portföy Yönetimi A.Ş. Kıymetli Madenler Şemsiye Fonu |
| Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. | Ünlü Portföy Yedinci Serbest Özel Fon | Ünlü Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon |
| Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. | Fiba Portföy Üçüncü Para Piyasası Fonu | Fiba Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu |

3. Halihazırda yatırımcısı ve tedavülde katılma payı bulunmayan aşağıda unvanlarına yer verilen fonların dönüşüm işlemlerine izin verilmesi ve fonların izahname tadil metinlerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

| Dönüşüme Konu Fonun Unvanı | Dönüşüm Sonrası Fonun Unvanı |
|---|-----------------------------------|
| İş Portföy KeFon Serbest (Döviz) Özel Fon | İş Portföy KeFon Serbest Özel Fon |
| İş Portföy FeFon Serbest (Döviz) Özel Fon | İş Portföy FeFon Serbest Özel Fon |
| İş Portföy ASSG Serbest (Döviz) Özel Fon | İş Portföy ASSG Serbest Özel Fon |
| İş Portföy MHA Serbest (Döviz) Özel Fon | İş Portföy MHA Serbest Özel Fon |

4. Aşağıda unvanlarına yer verilen yatırım fonlarının/girişim sermayesi yatırım fonunun tasfiye edilmesine izin verilmesi taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

| Kurucu | Fonun Unvanı |
|---|---|
| Azimet Portföy Yönetimi A.Ş. | Azimet PYŞ İkinci Serbest Fon |
| Osmanlı Portföy Yönetimi A.Ş. | Osmanlı Portföy Kaptan Serbest (Döviz) Fon |
| Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.Ş. | Yapı Kredi Portföy Hisar Serbest (Döviz) Fon |
| Vera Venture Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. | Vera Venture Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Fırsat Girişim Sermayesi Yatırım Fonu |

5. Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. tarafından Değer Varlık Kiralama A.Ş. unvanlı bir varlık kiralama şirketinin kuruluşuna ilişkin hazırlanan esas sözleşme metnine Kurulumuzca uygun görüş verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

6. İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Kızılırmak Mah. Ufuk Üniversitesi Cad. Next Level Loft Ofis 4/47 Kat:18 Söğütözü Çankaya/ANKARA" adresinde irtibat bürosu açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.