



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2019/4

17/01/2019

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Atakule Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	154.000.000	231.000.000	77.000.000	-	-	Halka Arz

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Zorlu Faktoring A.Ş.	Tahvil /Finansman Bonosu	80.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Opet Petrolcülük A.Ş.	Tahvil /Finansman Bonosu	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Aytemiz Akaryakıt Dağıtım A.Ş.	Tahvil /Finansman Bonosu	300.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	400.000.000	Nitelikli Yatırımcı
	Yapılandırılmış Borçlanma Araçları	100.000.000	
Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	600.000.000	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı
Türkiye Halk Bankası A.Ş.	Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları	2.000.000.000 Amerikan Doları	Yurt Dışı

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında	
				Kurucu	Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı
Aktif Bank Sukuk Varlık Kiralama A.Ş.	Kira Sertifikası	300.000.000	Halka Arz/Nitelikli Yatırımcı	Aktif Yatırım Bankası A.Ş.	Aktif Yatırım Bankası A.Ş.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. İş Portföy Yönetimi A.Ş. Quasar İstanbul Konut Katılım Gayrimenkul Yatırım Fonu, İş Portföy Yönetimi A.Ş. Quasar İstanbul Konut Gayrimenkul Yatırım Fonu ve İş Portföy Yönetimi A.Ş. Quasar İstanbul Ticari Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgelerinin onaylanması taleplerinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Eminiş Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne ilişkin olarak yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Eminiş Ambalaj Sanayi ve Ticaret A.Ş. (1)	Şirket'in konkordato talebine ilişkin mahkemenin 19.09.2018 tarihli geçici mühlet kararı hakkında özel durum açıklamasının gecikmeli yapılması	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin 5 ve 24'üncü maddeleri	30.961

1) Yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası tesis edilmesini gerektiren eylemlerde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine, bu idari para cezalarının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve bu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir. İdari para cezalarına konu eylemler nedeniyle varsa zarara uğrayan yatırımcılar, yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri çerçevesinde, bu işlemlerde sorumluluğu bulunan Şirket yönetim kurulu üyeleri aleyhine dava açabilirler.

b) Kron Telekomünikasyon Hizmetleri A.Ş. (KRONT) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Mehmet DEMİRCAN	KRONT pay piyasasının arz ve talebi ile fiyatı hakkında yanıltıcı izlenim uyandırmak.	VI-104.1 sayılı Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a), (b), (ç) ve (f) bentleri	107.936,26

2. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Payları Borsa İstanbul A.Ş.'nin Yakın İzleme Pazarı'nda işlem gören Karsusan Karadeniz Su Ürünleri A.Ş.'nin (Karsusan) ilişkili tarafı ve yönetim kurulu başkanı olan Masum ÇEVİK'ten Endeks Gayrimenkul Tarım Ürünleri ve Hayvancılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin (Endeks Gayrimenkul) 30.670.000 TL tutarındaki sermayesini temsil eden payların tamamının 29.460.336 TL bedelle satın alınması işlemi ile Karsusan'ın mal varlığının azaltıldığı tespit edildiğinden, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 92 nci maddesi çerçevesinde;

a) Karsusan tarafından Endeks Gayrimenkul paylarının satın alınmasına ilişkin 08.01.2019 tarihli yönetim kurulu kararının iptal edilerek tüm sonuçlarının ortadan kaldırılmasını teminen, yeni bir yönetim kurulu kararı alınmasının, bu kapsamda Karsusan tarafından anılan yönetim kurulu kararına istinaden herhangi bir ödeme yapılmamasının ve varsa yapılan ödemelerin, ödeme tarihinden itibaren işleyecek yasal faizi ile birlikte işbu Karar tarihinden itibaren 6 iş günü içerisinde Karsusan'a iade edilmesinin,

b) 12.02.2019 tarihinde yapılması planlanan söz konusu satın alma işleminin görüşüleceği genel kurul toplantısına ilişkin çağrının ve ayrıca anılan genel kurul toplantısı çerçevesinde işletilecek ayrılma hakkı kullanımına ilişkin prosedürlerin iptal edilmesinin

Karsusan ve Karsusan'ın yönetim kurulundan talep edilmesine karar verilmiştir.

D. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. a) Salix Renewable Energy B.V. (Salix Energy) tarafından 01.10.2018 tarihinde satın alınan Salix Yatırım Holding A.Ş. (Şirket) payları nedeniyle birlikte hareket eden Salix Energy ve Mert ÖNEREN tarafından Şirket'in yönetim kontrolünün elde edilmesi; ancak, Mert ÖNEREN'in sahip olduğu Şirket paylarının 07.12.2018 tarihinde borsa dışında devredilmesi nedeniyle birlikte hareket içerisindeki Salix Energy ve Mert ÖNEREN tarafından Şirket'in yönetim kontrolünün kaybedilmesi dolayısıyla, Salix Energy'nin ve Mert ÖNEREN'in, Şirket'in diğer pay sahiplerine yönelik pay alım teklifinde bulunma zorunluluğuna Kurulumuzun II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği'nin 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi hükmü uyarınca muafiyet verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına,

b) Salix Energy'nin sahip olduğu (B) grubu Şirket paylarının, Kurul karar tarihinden itibaren bir yıl süreyle borsada satışının kısıtlanmasına,

karar verilmiştir.

2. Aşağıda unvanına yer verilen fonun katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamenin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş.	İstanbul Portföy Beşinci Serbest Fon	İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

3. Ziraat Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından Halk Portföy Yönetimi A.Ş. ve Vakıf Portföy Yönetimi A.Ş.'nin aktif ve pasiflerinin bir bütün halinde tasfiyesiz infisah yoluyla devralınması suretiyle 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 155'inci ve 156'ncı maddeleri uyarınca kolaylaştırılmış usulde birleşmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

4. Gedik Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Bayır Mah. Menderes Cad. Çebioğlu Twin Towers B Blok Dış Kapı No:107 Merkez / KARABÜK" adresinde şube açılması talebiyle yapmış olduğu başvuru olumlu karşılanmıştır.

E. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul Karar Organı'nın 17/01/2019 tarih ve 4/96 sayılı Kararı Uyarınca Yapılan Duyuru:

Bilindiği üzere, Kurulumuz tarafından Sermaye Piyasası Kanunu ile verilen yetki ve görev kapsamında halka açık anonim ortaklıklar ve kuruluşlar nezdinde denetimler yapılmaktadır.

Halka açık anonim ortaklıklara ve kuruluşlara, Kurulumuzun adı kullanılarak iletilen çeşitli elektronik postalarda; Kurulumuzun himayesinde faaliyet gösterildiği izlenimi verecek şekilde projeler ve yayınlar için parasal yardım taleplerinde bulunduğu görülmüştür.

Bu kapsamda, Kurulumuz adı kullanılarak halka açık anonim ortaklıklar ile kuruluşlara iletilen ve maddi menfaat talep edilen elektronik postalara itibar edilmemesi hususu kamuoyuna önemle duyurulur.

F. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.