



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2018/14

22/03/2018

A. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Denge Yatırım Holding A.Ş.	11.000.000	50.000.000	-	39.000.000	-	Bedelsiz

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Sardes Faktoring A.Ş.	Tahvil/ Finansman Bonosu	40.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Korteks Mensucat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	350.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	100.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Güven Varlık Yönetimi A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	265.000.000	Tahsisli/Nitelikli Yatırımcı
Turkcell İletişim Hizmetleri A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	750.000.000 ABD Doları	Yurt Dışı

3. Diğer Sermaye Piyasası Araçları

İhraççı	Sermaye Piyasası Aracı Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü	Kira Sertifikası ve VİDMK İhraçlarında			
				Kurucu		Kaynak Kuruluş/Fon Kullanıcı	
TF Varlık Kiralama A.Ş.	Yönetim Sözleşmesine ve Alım-Satıma Dayalı Kira Sertifikası	450.000.000 USD	Yurt Dışı	Türkiye Katılım A.Ş.	Finans Bankası	Türkiye Katılım A.Ş.	Finans Bankası

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

B. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Fon Kuruluşu

a) Aşağıda unvanına yer verilen şemsiye fonun kuruluşuna izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Fonun Unvanı
Mükafat Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

2. Gayrimenkul Değerleme Şirketlerinin Yetkilendirilmesi

a) Aden Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. ve Başkent Taşınmaz Değerleme A.Ş.'nin, Kurulumuzun Seri:VIII, No:35 sayılı "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ile Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ"i çerçevesinde sermaye piyasasında gayrimenkul değerlendirme hizmeti vermek üzere listeye alınmasına karar verilmiştir.

3. Diğer faaliyet izinleri

a) TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin portföy aracılığı faaliyeti kapsamında kaldıraçlı alım satım işlemlerinde bulunmasına izin verilmiştir.

C. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) Bışaş Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Bışaş Tekstil Sanayi ve Ticaret A.Ş. (*)	30.06.2017 tarihli finansal raporların süresi içerisinde KAP'a bildirilmemesi.	Kurulumuzun II-14.1 sayılı Tebliğinin 11, 12 ve 12/A maddelerine aykırılıktan SPKn.'nin 103. maddesi	27.047

(*) Şirketlerin söz konusu finansal raporlarının yasal süresi içerisinde KAP'ta açıklanmaması nedeniyle pay işlem sıralarının durdurulması sonucunda zarar gören yatırımcılar, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 14'üncü maddesinin ikinci fıkrası ile genel hükümler çerçevesinde, kamuyu aydınlatma yükümlülüğünün zamanında yerine getirilmemesinde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri hakkında dava açabilirler.

b) Aksel Yatırım Holding A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Aksel Yatırım Holding A.Ş. (*)	30.06.2017 tarihli finansal raporların süresi içerisinde KAP'a bildirilmemesi.	Kurulumuzun II-14.1 sayılı Tebliğinin 11, 12 ve 12/A maddelerine aykırılıktan SPKn.'nin 103. maddesi	54.094

(*) Şirketlerin söz konusu finansal raporlarının yasal süresi içerisinde KAP'ta açıklanmaması nedeniyle pay işlem sıralarının durdurulması sonucunda zarar gören yatırımcılar, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 14'üncü maddesinin ikinci fıkrası ile genel hükümler çerçevesinde, kamuyu aydınlatma yükümlülüğünün zamanında yerine getirilmemesinde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri hakkında dava açabilirler.

c) Fonet Bilgi Teknolojileri A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Fonet Bilgi Teknolojileri A.Ş.	Finansal raporlarının süresi içinde kamuya açıklanması için gereken tedbirlerin alınmaması.	SPKn.'nin 14'üncü maddesine aykırılıktan SPKn.'nin 103. maddesi	27.047

d) Yeşil Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (Şirket) hakkında yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Yeşil Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (*)	08.12.2015 tarihinde feshedildiği kamuya duyurulan "Gayrimenkul Hissesi Karşılığında İnşaat Yapımı ve Satış Vaadi Sözleşmesi"ne konu gayrimenkule ilişkin gelişmelerin kamuya açıklanmaması.	II-15.1 sayılı Özel Durumlar Tebliği'nin "İçsel bilgilerin açıklanması" başlıklı 5 inci maddesinin birinci fıkrası ile "Özel durum açıklamalarının bildirim şekli" başlıklı 23 üncü maddesinin yedinci fıkrası.	24.672

(*) Yapılacak ilk genel kurul toplantısında, Şirket hakkında idari para cezası uygulanmasını gerektiren fiilde sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyelerine söz konusu idari para cezasının rücu edilip edilmeyeceği hususunda karar alınması ve söz konusu kararın alınması esnasında sorumluluğu bulunan yönetim kurulu üyeleri ile bunlarla ilişkili olan gerçek ve/veya tüzel kişilerin oy kullanmaması gerekmektedir. İdari para cezalarına konu eylemler nedeniyle, varsa zarara uğrayan yatırımcılar yasal koşulların oluşması halinde genel hukuk hükümleri çerçevesinde, bahse konu işlemlerde sorumluluğu bulunan Şirket yönetim kurulu üyeleri aleyhine dava açabilirler.

e) Kardemir Karabük Demir Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (KRDMA) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Hüseyin Çağrı GÜLEÇ	Mali tabloların kamuya duyurulmasına ilişkin işlem yapılamaz dönemde içsel veya sürekli bilgi sahiplerince işlem gerçekleştirilmesi.	VI-104.1 Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 4 üncü maddesinin üçüncü fıkrası.	27.047
İbrahim TOZLU			
İldeniz ÖZYILMAZ GÜRSOY			
Kamil GÜLEÇ			
Mehmet AĞUŞ			
Serkan ATAMER			
Çağ Çelik Demir ve Çelik Endüstrisi A.Ş.			

2. Suç Duyuruları

a) Batur ERDİR ve Fırat ÖZEFE tarafından gerçekleştirilen faaliyetlerin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında incelenmesi sonucunda, aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurularının yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Batur ERDİR	Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması.	6362 sayılı SPKn'nun 109 uncu maddesi.
Fırat ÖZEFE	Batur ERDİR tarafından gerçekleştirilen 'izinsiz sermaye piyasası faaliyeti' eylemlerine iştirak edilmesi.	Türk Ceza Kanunu'nun 39 uncu maddesi ve SPKn'nun 109 uncu maddesi.

b) Tunçay SUKAN tarafından gerçekleştirilen faaliyetlerin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat kapsamında incelenmesi sonucunda, aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunun yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Tunçay SUKAN	Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyetinde bulunulması.	6362 sayılı SPKn'nun 109 uncu maddesi.

D. DİĞER BAşVURU SONUĞLARI

1. Aşağıda unvanlarına yer verilen fonların katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamelerinin onaylanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu şemsiye Fon
Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.ř.	Yapı Kredi Portföy PY Kuzguncuk Serbest Özel Fon	Yapı Kredi Portföy Yönetimi A.ř. Serbest şemsiye Fon
Qinvest Portföy Yönetimi A.ř.	Qinvest Portföy Üçüncü Serbest (Döviz) Fon	Qinvest Portföy Yönetimi A.ř. Serbest şemsiye Fon
İç Portföy Yönetimi A.ř.	İç Portföy Üçüncü Değişken Fon	İç Portföy Yönetimi A.ř. Değişken şemsiye Fonu

2. İç Portföy Yönetimi A.ř.'nin kurucusu olduğu İç Portföy Karma Fon'un İç Portföy İkinci Değişken Fon'a dönüşümüne izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

E. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.