



SERMAYE PİYASASI KURULU BÜLTENİ

2017/30

23/08/2017

A. YENİ BAŞVURULAR

1. Sermaye Piyasası Aracı İhracı Nedeniyle Kurula Başvuran Ortaklıklar

Ortaklık	İhraç Edilecek Sermaye Piyasası Aracı	Paylar				Diğer Sermaye Piyasası Araçları
		Bedelli	Bedelsiz		Halka Açılma	
			İç Kaynaklardan	Kâr Payından		
Güler Yatırım Holding A.Ş.	Pay	14.000.000	-	-	-	-
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O. (1)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	3.000.000.000
Analiz Faktoring A.Ş. (1)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	39.000.000
Ata Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. (1)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	150.000.000
Finans Faktoring A.Ş. (2)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	194.495.600
Nurol Varlık Kiralama A.Ş. (2)	Kira Sertifikası	-	-	-	-	100.000.000
Destek Varlık Yönetim A.Ş. (2)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	36.000.000
Türkiye Halk Bankası A.Ş. (3)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	2.500.000.000 Amerikan Doları
Denizbank A.Ş. (4)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	7.000.000.000
Şeker Finansal Kiralama A.Ş. (4)	Borçlanma Aracı	-	-	-	-	110.000.000

1) Nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

2) Tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

3) Yurtdışında satılması planlanmaktadır.

4) Halka arz yoluyla ve/veya halka arzedilmeksizin tahsisli olarak ve/veya nitelikli yatırımcılara satılması planlanmaktadır.

NOT : Aksi belirtilmedikçe tüm parasal tutarlar TL cinsindedir.

B. İZAHNAME / İHRAÇ BELGESİ ONAYLANAN SERMAYE PİYASASI ARAÇLARI

1. Halka Açık Ortaklıkların Pay İhraçları

Ortaklık	Mevcut Sermaye	Yeni Sermaye	Bedelli Sermaye Artırımı	Bedelsiz Sermaye Artırımı		Satış Türü
				İç Kaynaklardan	Kâr Payından	
Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.	87.000.000	109.000.000	-	-	22.000.000	-
Halk Sigorta A.Ş.	129.000.000	187.000.000	-	38.792.886,96	19.207.113,04	-
Sörmaş Söğüt Refrakter Malzemeleri A.Ş.	13.603.200	17.684.160	4.080.960	-	-	Halka Arz
Oylum Sınai Yatırımlar A.Ş. (1)	8.875.000	12.100.000	3.225.000	-	-	Tahsisli
Viking Kağıt ve Selüloz A.Ş.(2)	45.000.000	42.000.000	20.900.000	-	-	Halka Arz

1) İhraç edilecek payların tamamı Bracknor Fund Limited'e tahsisli olarak satılacaktır.

2) Şirket'in 45.000.000 TL'lik çıkarılmış sermayesi, genel kurulca karar alınmak suretiyle, geçmiş yıllar zararlarının mahsubu amacıyla 23.900.000 TL tutarında azaltılarak 21.100.000 TL'ye indirilecek ve eş anlı olarak tamamı nakden karşılanmak suretiyle 20.900.000 TL artırım ile 42.000.000 TL'ye çıkartılacaktır. (Bknz. Diğer Başvuru Sonuçları Madde No:1)

2. Borçlanma Araçları

İhraççı	Türü	Nominal İhraç Tavanı	Satış Türü
Alternatifbank A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	700.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Katmerciler Araç Üstü Ekipman Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	150.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Garanti Filo Yönetim Hizmetleri A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	90.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Deniz Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	1.015.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Limak Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	300.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O.	Sermaye Benzeri Borçlanma Aracı	3.000.000.000	Nitelikli yatırımcı
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	400.000.000	Nitelikli Yatırımcı
	Yapılandırılmış Borçlanma Araçları	200.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Deniz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	250.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Zorlu Faktoring A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	199.000.000	Nitelikli Yatırımcı
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Tahvil/Finansman Bonosu	500.000.000	Nitelikli Yatırımcı/Tahsisli

3. Emeklilik Yatırım Fonu Payları

Fon	Kurucu	Kayda Alınan Tutar	Kayda Alınan Pay Sayısı	İlk Tutar	Son Tutar
Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş. Temkinli Değişken Emeklilik Yatırım Fonu	Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş.	900.000.000	90.000.000.000	100.000.000	1.000.000.000
Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş. Katılım Standart Emeklilik Yatırım Fonu	Vakıf Emeklilik ve Hayat A.Ş.	800.000.000	80.000.000.000	200.000.000	1.000.000.000

C. YENİ FAALİYET İZİNLERİ

1. Fon Kuruluşu

Arz Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi A.Ş. Üçüncü Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun kuruluşuna izin verilmesi ve katılma paylarının ihracına ilişkin ihraç belgesinin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

D. SUÇ DUYURUSU, İDARİ PARA CEZASI İLE DİĞER YAPTIRIM VE TEDBİRLER

1. İdari Para Cezaları

a) GCM Menkul Kıymetler A.Ş. hakkında yapılan inceleme sonucunda aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
GCM Menkul Kıymetler A.Ş.	Kaldıraç oranının ilgili düzenlemeye uygun olarak değiştirilmemesi	III-45.1 sayılı Yatırım Hizmet ve Faaliyetleri ile Yan Hizmetlere İlişkin Belge ve Kayıt Düzeni Hakkında Tebliğ'in 5 inci maddesinin 3 üncü fıkrası	27.047

b) Desa Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (DESA) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler ile ilgili olarak yapılan inceleme sonucunda, aşağıdaki tabloda yer alan idari para cezasının uygulanmasına karar verilmiştir.

İPC Uygulanan Şahıs/Şirket	İPC Uygulanmasına Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Düzenleme	Verilen İPC Tutarı
Selçuk PATLAR	DESA pay piyasasında gerçekleştirilen işlemlerin 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 104 üncü maddesine aykırılık teşkil etmesi	VI-104.1 sayılı Piyasa Bozucu Eylemler Tebliği'nin 5 inci maddesinin birinci fıkrasının (a) ve (f) bentleri	28.765,62

2. Suç Duyuruları

a) Burçelik Vana Sanayi ve Ticaret A.Ş. (BURVA) pay piyasasında gerçekleştirilen piyasa dolandırıcılığı niteliğindeki işlemlerde sorumluluğu bulunan aşağıdaki tabloda yer alan kişiler hakkında 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun (SPKn) 107/1 maddesi hükümleri kapsamında işlem yapılmak üzere, 6362 sayılı SPKn'nun 115 inci maddesi uyarınca Cumhuriyet Başsavcılığı'na suç duyurusunda bulunulmasına karar verilmiştir. (**Bknz. 3. İşlem Yasakları**)

Sıra No	Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	MKK Sicil No	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
1	Yusuf ÇINAR	34665524	BURVA pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler.	6362 sayılı SPKn'nun 107/1 maddesi.
2	Hakan KARACAN	23837933		
3	Fatma BALKANLI (ÇAKIR)	37289724		
4	Ufuk SÜSOY	13914499		
5	Mehmet CALBAN	34429531		
6	Kenan İYİK	14438045		
7	Ali Merdan TONGUÇ	12565331		
8	Özcan KILIÇ	25172432		
9	Mehmet ÜNER	32461268		

b) Engin ERGÜN adlı şahıs tarafından Kurulumuzdan izin alınmaksızın sermaye piyasası faaliyetinde bulunduğu iddialarının 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn) ve ilgili mevzuat çerçevesinde incelenmesi sonucunda aşağıdaki tabloda yer verilen suç duyurusunun yapılmasına karar verilmiştir.

Suç Duyurusunda Bulunulan Şahıs	Suç Duyurusuna Neden Olan Eylem	Eylemin Aykırılık Teşkil Ettiği Kanun Maddesi
Engin ERGÜN	İzinsiz olarak 01.01.2014-15.06.2017 döneminde portföy yöneticiliği faaliyetinde bulunulması.	6362 sayılı SPKn'nun 109/2 maddesi.

3. İşlem Yasakları

Burçelik Vana Sanayi ve Ticaret A.Ş. (BURVA) pay piyasasında gerçekleştirilen işlemler nedeniyle aşağıdaki tabloda yer alan şahıslar hakkında, 6362 sayılı SPKn'nun 101/1-a maddesi ve Kurulumuzun V-101.1 Bilgi Suistimali ve Piyasa Dolandırıcılığı İncelemelerinde Uygulanacak Tedbirler Tebliği'nin 5/2, 5/3 ve 6/2 maddeleri uyarınca, borsalarda 2 yıl geçici işlem yapma yasağı getirilmesine karar verilmiştir.

Sıra No	İşlem Yasağı Getirilen Şahıs	MKK Sicil No	İşlem Yasağına Konu Pay Kodu	İlgili Tebliğ Maddesi	İşlem Yasağı Süresi
1	Yusuf ÇINAR	34665524	BURVA	5/2-6/2	2 Yıl
2	Osman MUTLU	13079755		5/3-6/2	
3	Hakan KARACAN	23837933		5/2-6/2	
4	Fatma BALKANLI (ÇAKIR)	37289724		5/2-6/2	
5	Ufuk SÜSOY	13914499		5/2-6/2	
6	Mehmet CALBAN	34429531		5/2-6/2	
7	Kenan İYİK	14438045		5/2-6/2	
8	Ali Merdan TONGUÇ	12565331		5/2-6/2	
9	Özcan KILIÇ	25172432		5/2-6/2	
10	Mehmet ÜNER	32461268		5/2-6/2	

4. Diğer Yaptırım, Tedbir ve İşlem Yasakları

Türkiye'de yerleşik kişilere yönelik olarak internet aracılığıyla yurtdışında kaldıraçlı işlem yaptırıldığı belirlenen ve aşağıda adresleri verilen internet sitelerine erişimin engellenmesi için Sermaye Piyasası Kanunu'nun 99'uncu maddesinin 4'üncü fıkrası uyarınca gerekli hukuki işlemlerin yapılmasına karar verilmiştir.

- trkfsb.com
- klasfx5.com
- onlinetrading.club
- lp.cmtrading.com
- signals4binary.com
- vipinvests.com
- cmtrading.com
- limitforex1.com
- instaforex.com
- instaforex.org
- aafxtrading.com
- aafxtrading.net
- ifcmarkets.com
- ifcmtr.asia
- trademaster.com
- ndgtrading.com
- akfx.com
- vncbrokers.com
- iqoption.com
- forexportfoyonetimi.com

E. DİĞER BAŞVURU SONUÇLARI

1. Viking Kağıt ve Selüloz A.Ş. (Şirket)'nin, Kurulumuzun VII-128.1 sayılı Pay Tebliği kapsamında 80.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içinde, 45.000.000 TL'lik çıkarılmış sermayesinin geçmiş yıllar zararlarının mahsubu amacıyla %53,11 oranında 23.900.000 TL tutarında azaltılarak 21.100.000 TL'ye indirilmesine ve eş anlı olarak %99,05 oranında bedelli artırım ile 42.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle ihraç ve halka arz edilecek toplam 20.900.000 TL nominal değerli paylara ilişkin olarak hazırlanan izahname ile tasarruf sahiplerine satış duyurusunun onaylanması talebine ilişkin olarak;

a) Sermaye artırımının tescilini takip eden 60 gün içinde pay fiyatının 1 TL'nin altına düşmesi halinde, söz konusu tescil tarihi itibarıyla pay sahibi olan ortaklardan talep edenlerin paylarının 1 TL nominal bedelle satın alınacağına ilişkin Yaşar Holding A.Ş. tarafından verilen taahhüt dikkate alınarak Şirket'in 80.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı içinde 45.000.000 TL'lik çıkarılmış sermayesinin geçmiş yıllar zararlarının mahsubu amacıyla 23.900.000 TL tutarında azaltılarak 21.100.000 TL'ye indirilmesine ve eş anlı olarak 20.900.000 TL nakden artırılarak 21.100.000 TL'den 42.000.000 TL'ye yükseltilmesi nedeniyle düzenlenen esas sözleşmesinin 6. maddesine ilişkin tadil tasarısına uygun görüş verilmesine,

b) Kurulumuzca onaylı izahname ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunun sermaye azaltımının görüşülerek olumlu karşılandığı genel kurul toplantısına ilişkin tutanağın Kurulumuza gönderilmesinden sonra Şirket'e verilmesine, karar verilmiştir.

2. Ahlatıcı Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin diğer türev araçlarda portföy aracılığı faaliyeti yürütmek üzere yaptığı başvurunun olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

3. İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "Koç Kuleleri Söğütözü Mahallesi Söğütözü Caddesi No: 2 A Blok Kat: 13 Ofis No: 43 Çankaya/ANKARA" adresinde şube açma başvurusu olumlu karşılanmıştır.

4. Anadolu Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin "Yeşilköy Mahallesi Ümraniye Sokak No: 6 Bakırköy/İSTANBUL" adresinde şube açma başvurusu olumlu karşılanmıştır.

5. İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin "İncilipınar Mahallesi, Nişantaşı Sokak, No:13 Kat:2 No:55-56 Şehitkamil/GAZİANTEP" adresinde irtibat bürosu açma başvurusu olumlu karşılanmıştır.

6. Phillip Capital Menkul Değerler A.Ş.'nin "Akdeniz Mahallesi, Cumhuriyet Bulvarı Ataman Erman İş Merkezi No: 90 Kat: 3 D: 302 Konak/İZMİR" adresinde irtibat bürosu açma başvurusu olumlu karşılanmıştır.

7. Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Deniz Portföy Özel Sektör Borçlanma Araçlarına Yatırım Yapan %100 Anapara Koruma Amaçlı Birinci Fon'un tasfiye edilmesine izin verilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

8. Aşağıda unvanına yer verilen fonun katılma paylarının ihracına ilişkin izahnamenin onaylanması talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Kurucu	Fonun Unvanı	Bağlı Olduğu Şemsiye Fon
Deniz Portföy Yönetimi A.Ş.	Deniz Portföy Ege Serbest Özel Fon	Deniz Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon

F. DUYURU VE İLKE KARARLARI

1. Kurul'un i-SPK.52.4.I (23.08.2017 tarihli ve 32/1091 s.k.) sayılı İlke Kararı:

Kurul'un 23.08.2017 tarih ve 32/1091 sayılı toplantısında, Kurulumuzun i-SPK.52.4 (20.06.2014 tarih ve 19/614 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilen "Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber" in "5.1.2. İhraççısı Temerrüde Düşen ya da Borsada İşlem Görmekten Men Edilen Özel Sektör Borçlanma Araçlarına İlişkin Değerleme Esasları" başlıklı maddesine ikinci paragraf olarak aşağıdaki ifadenin eklenmesine karar verilmiştir.

"Fon portföyünde yer alan ve yeniden yapılandırılan borçlanma araçları ile ilgili olarak da yukarıdaki esaslar uygulanır."

2. Kurul'un i-SPK.4632 s.kn.17.3.d (23.08.2017 tarihli ve 32/1091 s.k.) sayılı İlke Kararı:

Kurul'un 23.08.2017 tarih ve 32/1091 sayılı toplantısında, Kurulumuzun i-SPK.4632 s.kn.17.3 (03.03.2016 tarih ve 7/223 s.k.) sayılı İlke Kararı olarak kabul edilmiş olan "Emeklilik Yatırım Fonlarına İlişkin Rehber" in "4.1.2. İhraççısı Temerrüde Düşen ya da Borsada İşlem Görmekten Men Edilen Özel Sektör Borçlanma Araçlarına İlişkin Değerleme Esasları" başlıklı maddesine ikinci paragraf olarak aşağıdaki ifadenin eklenmesine karar verilmiştir.

"Fon portföyünde yer alan ve yeniden yapılandırılan borçlanma araçları ile ilgili olarak da yukarıdaki esaslar uygulanır."

G. DİĞER ÖZEL DURUMLAR

İhraç ettiği sermaye piyasası araçları bir borsada işlem görmeyen ortaklıkların özel durum açıklamalarına www.spk.gov.tr/apps/ofd/OzelDurumAciklamalari.aspx adresinden ulaşabilirsiniz.